

VÝROČNÍ ZPRÁVA

1. 1. 2017 – 31. 12. 2017

SPEED LEASE a.s.

IČ 629 12 691



OBSAH:

PREAMBULE:	3
1. ÚVOD	3
2. POPIS SPOLEČNOSTI	3
2.1 PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ	3
2.2 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI	4
2.3 STATUTÁRNÍ ORGÁN K ROZVAHOVÉMU DNI	4
3. AKTIVITY SPOLEČNOSTI	4
3.1 INFORMACE O AKTIVITÁCH SPOLEČNOSTI V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAZÍCH	4
3.2 INFORMACE O AKTIVITÁCH SPOLEČNOSTI V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE	4
3.3 INFORMACE O SKUTEČNOSTECH, KTERÁ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	4
3.4 ORGANIZAČNÍ SLOŽKA SPOLEČNOSTI	4
3.5 INFORMACE O NABYTÍ VLASTNÍCH AKCIÍ NEBO VLASTNÍCH PODÍLŮ	4
4. VYJÁDŘENÍ O DALŠÍM TRVÁNÍ A VÝVOJI ÚČETNÍ JEDNOTKY	4
5. PŘÍLOHY	5
5.1 ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA	5
5.2 ZPRÁVA O VZTAZÍCH	5
5.3 ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI	5
5.4 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2017	5
5.4.1 Rozvaha v plném rozsahu	5
5.4.2 Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu	5
5.4.3 Přehled o peněžních tocích	5
5.4.4 Přehled o změnách vlastního kapitálu	5
5.4.5 Příloha k účetní závěrce	5

Preamble:

Údaje k rozvahovému dni 31.12.2017

Název společnosti: *SPEED LEASE a.s.*
Sídlo: *Benediktská 690/7, Staré Město, 110 00 Praha*
Hlavní provozovna: *Jankovcova 1569/2c, Praha 7, 170 00*
Právní forma *akciová společnost*
IČO: *629 12 691*
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 13469.

1. ÚVOD

SPEED LEASE a.s. (dále jen "společnost") byla založena zakladatelskou listinou jako společnost s ručením omezeným dne 2. 12. 1994 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 7. 2. 1995. Společnost má základní kapitál ve výši 132.000.000,- Kč, 132 ks akcií v nominální hodnotě 1.000.000,- Kč.

2. POPIS SPOLEČNOSTI

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20% na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce (stav k 31. 12. 2017):

Akcionář/Podílník	% podíl na základním kapitálu
František Pačes	67,42%
FP Private Invest CZ a.s.	32,58%
Celkem	100%

Hlavním předmětem činnosti je pronájem motorových vozidel, který představuje většinu výnosů společnosti.

2.1 Předmět podnikání

Společnost podniká v oblasti pronájmu vozidel. Poskytuje jak dlouhodobé pronájmy vozidel s délkou trvání více než 12 měsíců (tzv. operativní leasing), tak i krátkodobé pronájmy (méně než 12 měsíců, obvykle však do 30 dnů).

V obchodním rejstříku jsou zapsány následující předměty podnikání:

- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
- silniční motorová doprava:
 - vnitrostátní příležitostná osobní,
 - mezinárodní příležitostná osobní,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru.

Společnost vlastní 11 ks akcií společnosti Autocorp a.s. v pořizovací hodnotě 130 tis. Kč, nominální hodnota je 110 tis. Kč.

K 1. 8. 2017 byla založena společnost SPEED LEASE Slovakia s.r.o., ve které má společnost SPEED LEASE a.s. 100% vlastnický podíl. Základní kapitál společnosti je 100.000€. Předmětem podnikání je poskytování operativního leasingu ve Slovenské republice.

2.2 Organizační struktura společnosti

Vnitřně je společnost členěna následovně: úsek generálního ředitele, finanční a personální úsek, obchodní úsek RENT, obchodní úsek LEASE, technický a provozní úsek.

2.3 Statutární orgán k rozvahovému dni**Představenstvo:**

Předseda představenstva:	František Pačes
Člen představenstva:	Ing. Petr Prokop
Člen představenstva:	Petr Volf

Dozorčí rada:

Člen dozorčí rady:	Ing. Petr Kosmák, Ph.D.
--------------------	-------------------------

3. AKTIVITY SPOLEČNOSTI**3.1 Informace o aktivitách společnosti v oblasti životního prostředí a pracovně právních vztazích**

Společnost neprovozuje žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí. Společnost zaměstnává k 31. 12. 2017 59 zaměstnanců. Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků (bez zaměstnanců ve vynětí).

3.2 Informace o aktivitách společnosti v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost neprovozuje žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

3.3 Informace o skutečnostech, která nastaly po rozvahovém dni

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by ovlivnily finanční pozici společnosti.

3.4 Organizační složka společnosti

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

3.5 Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů.

Společnost nenabyla v roce 2017 žádné vlastní akcie ani vlastní obchodní podíly.

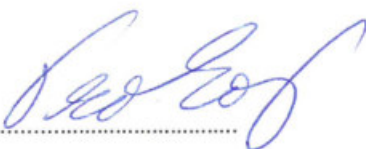
4. VYJÁDŘENÍ O DALŠÍM TRVÁNÍ A VÝVOJI ÚČETNÍ JEDNOTKY

V roce 2017 bylo dosaženo zisku před zdaněním ve výši 58.913 tis. Kč, po zdanění ve výši 47.305 tis. Kč. Vedení společnosti předpokládá v následujících letech trvalý růst tržeb a každoroční dosahování zisku.

Dne: 18. 06. 2018

Podpis statutárního orgánu

jméno, funkce



ing. Petr Prokop, člen představenstva,
finanční a personální ředitel

5. PŘÍLOHY

5.1 Zpráva nezávislého auditora

5.2 Zpráva o vztazích

5.3 Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti

5.4 Účetní závěrka za rok 2017

5.4.1 *Rozvaha v plném rozsahu*

5.4.2 *Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu*

5.4.3 *Přehled o peněžních tocích*

5.4.4 *Přehled o změnách vlastního kapitálu*

5.4.5 *Příloha k účetní závěrce*

Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům SPEED LEASE a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SPEED LEASE a.s., se sídlem Benediktská 690/7, Staré Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 629 12 691, (dále také společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SPEED LEASE a.s. k 31. 12. 2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a

- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než

riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

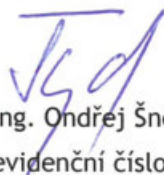
V Praze dne 22. 6. 2018

Auditorská společnost:

Statutární auditor:



BDO Audit s. r. o.
evidenční číslo 018



Ing. Ondřej Šnejdar
evidenční číslo 1987

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2017

SPEED LEASE a.s.
Těšnov 1/1059, Praha 1
IČO : 62912691
zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13469

Zpráva o vztazích mezi panem Františkem Pačesem, ovládajícím společnost SPEED LEASE a.s., a ostatními osobami ovládanými panem Františkem Pačesem za účetní období roku 2017 (v kalendářním období 01.01.2017-31.12.2017)

V souladu s ustanoveními § 82, Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, představenstvo společnosti SPEED LEASE a.s. zpracovalo následující Zprávu o vztazích mezi osobou ovládající, osobou ovládanou a ostatními osobami ovládanými osobou ovládající (dále jen propojené osoby) za účetní období roku 2017 (dále jen účetní období).

Zpráva je zpracována za účetní období začínající 1. ledna 2017 a končící 31. prosince 2017.

Osoby tvořící podnikatelské seskupení – struktura vztahů propojených osob:

Ovládající osoba

Ovládající osobou je pan František Pačes, jehož podíl představuje vlastnictví 67,42 % kmenových akcií.

Ovládaná osoba

Ovládanou osobou je společnost SPEED LEASE a.s, Těšnov 1/1059, Praha 1, IČO : 62912691, zapsána v obchodním rejstříku vedeném, Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13469.

Další propojené osoby

Panem Františkem Pačesem bylo představenstvu společnosti sděleno, že ve sledovaném účetním období ovládal přímo nebo nepřímo kromě společnosti SPEED LEASE a.s. také společnost FP Private Invest CZ a.s. jejímž je pan František Pačes jediným akcionářem tj. ovládající osobou.

Společnost SPEED LEASE a.s. ovládá přímo k 31.12.2017 společnost SPEED LEASE Slovakia s.r.o., ve které má společnost SPEED LEASE a.s. 100% vlastnický podíl. Základní kapitál společnosti je 100.000€. Předmětem podnikání SPEED LEASE Slovakia s.r.o. je poskytování operativního leasingu ve Slovenské republice.

Všechna plnění ze smluv mezi SPEED LEASE a.s a SPEED LEASE Slovakia s.r.o. se poskytují za ceny a za podmínek obvyklých v obchodním styku jako všem ostatním partnerům.

Mezi společnostmi SPEED LEASE a.s. a FP Private Invest CZ a.s. neproběhla v roce 2017 žádná plnění ani protiplnění s výjimkou výplaty zálohy na dividendy a nebyla uzavřena žádná smlouva.

Úloha ovládané osoby ve struktuře ovládaných osob

Úlohou společnosti SPEED LEASE a.s ve struktuře ovládaných osob je výkon obchodní činnosti a poskytování služeb na trhu České republiky.

Způsob a prostředky ovládání ovládající osobou

Ovládání je prováděno výkonem akcionářských práv ovládající osoby prostřednictvím valné hromady, kde má ovládající osoba dominantní společnické postavení a také prostřednictvím výkonu funkce předsedy představenstva.

Přehled jednání učiněných v roce 2017, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

V roce 2017 bylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby učiněno jednání týkající se majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu společnosti, a to výplata dividendy ve výši 30 mil. Kč a výplata zálohy na dividendy ve výši 223 mil. Kč.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

Smlouva o výkonu funkce člena představenstva ze dne 20.12.2013 mezi panem Františkem Pačesem a společností SPEED LEASE a.s.

Plnění resp. protiplnění z výše uvedených smluv se poskytuje za ceny a za podmínek obvyklých v obchodním styku jako všem ostatním partnerům.

Jiné právní úkony a ostatní opatření v zájmu nebo na popud propojených osob a posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma

V zájmu propojených osob nebyly učiněny jiné právní úkony. V zájmu nebo na popud propojených osob nebyla společností SPEED LEASE přijata nebo uskutečněna žádná ostatní opatření.

Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi shora uvedenými osobami

Vztah mezi ovládající a ovládanou osobou plní svůj účel především z důvodu ochrany investic a vymahatelnosti práv ovládané osoby. Z tohoto pohledu pak vzájemné vztahy mezi propojenými osobami mohou přinášet pouze výhody a nepřinášají žádné nevýhody, stejně tak jako nejsou případná rizika.

Prohlášení představenstva společnosti

Představenstvo společnosti prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 82, Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, nevznikla ovládané osobě z titulu uvedených plnění, uzavřených smluv, jiných právních úkonů, ostatních opatření a ostatních přijatých a poskytnutých plnění a protiplnění žádná újma.

Statutární orgán společnosti SPEED LEASE a.s. dále prohlašuje, že tuto zprávu vypracoval s vynaložením péče řádného hospodáře, na základě údajů, které mohou být ovládané osobě SPEED LEASE a.s. jednající s péčí řádného hospodáře známy a že v této zprávě uvedené údaje jsou správné a úplné.

V Praze dne 27. března 2018



Ing. Petr Prokop
Finanční a personální ředitel
Člen představenstva
SPEED LEASE a.s.

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti

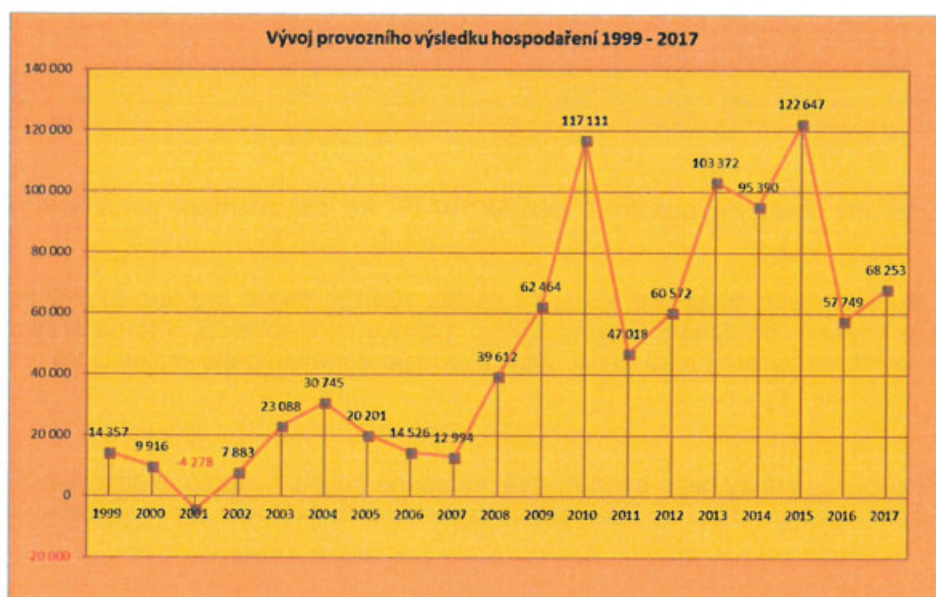
SPEED LEASE a.s.

za rok 2017

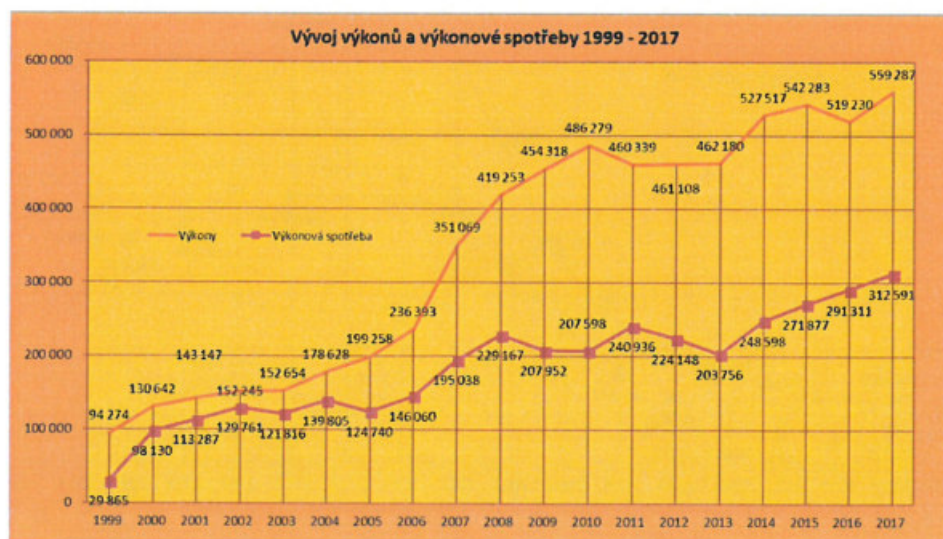
Vážené dámy, vážení pánové,

společnost SPEED LEASE a.s. hospodařila v roce 2017 s účetním ziskem před zdaněním ve výši 58.913 tis.Kč.

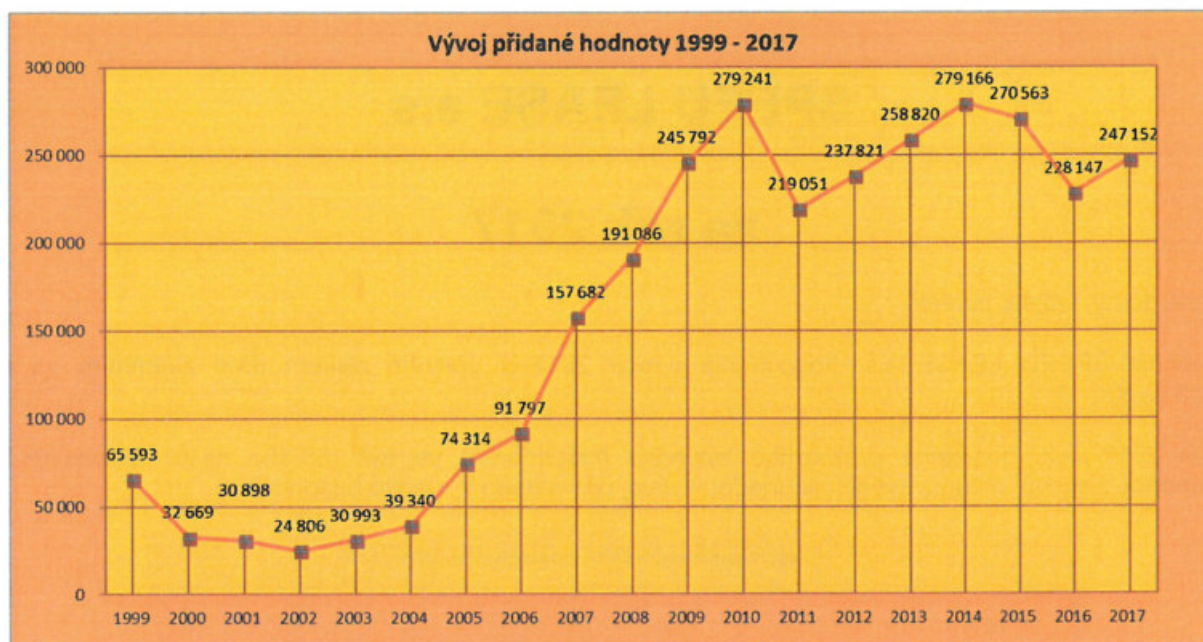
V roce 2017 bylo dosaženo provozního výsledku hospodaření ve výši 68.253 tis.Kč. Společnost je dlouhodobě zisková, o čemž svědčí dlouhodobý vývoj provozního výsledku hospodaření.



V roce 2017 došlo k nárůstu výkonů i nárůstu výkonové spotřeby oproti roku 2016. Z následujícího grafu je patrné, že jak výkony tak výkonová spotřeba se v letech 2008 až 2016 stabilně rostou, což potvrzuje i rok 2017.



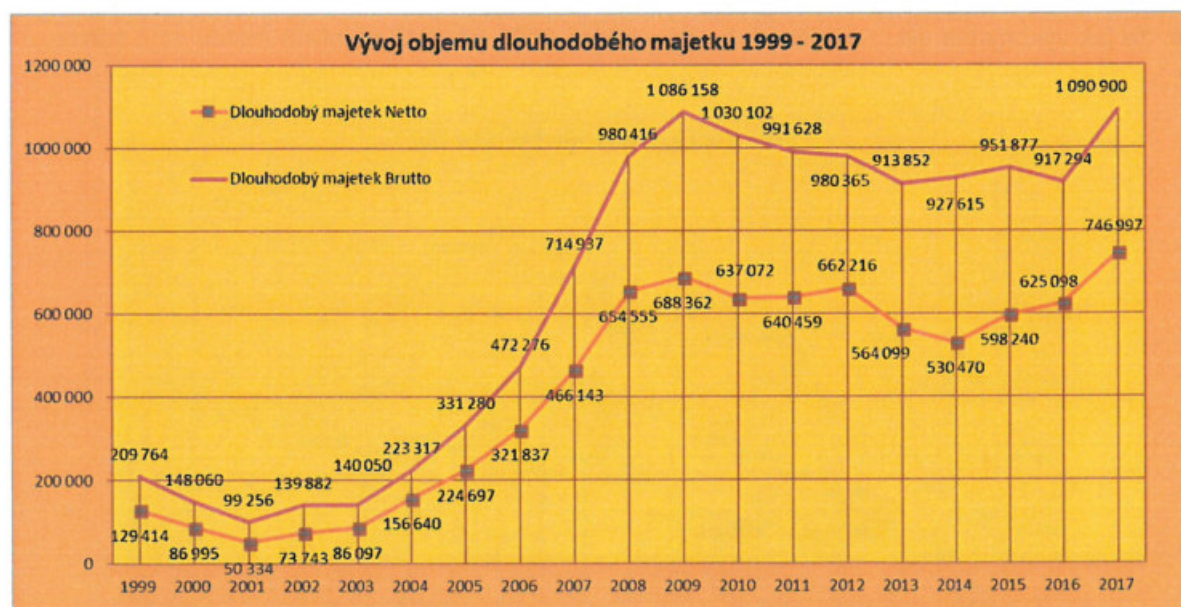
Vývoj přidané hodnoty od roku 1999 je možno posoudit v následujícím grafu.



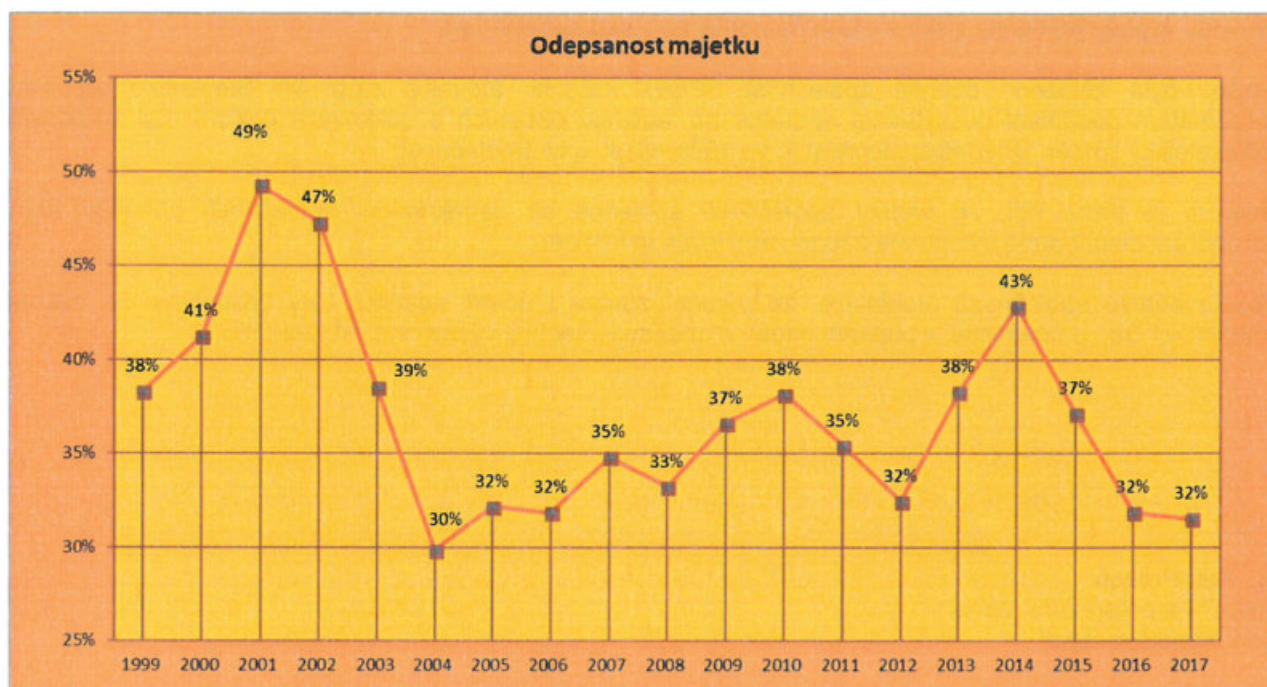
Celkové osobní náklady dosáhly v roce 2017 výše 52.107 tis. Kč, což znamená nárůst o 4.785 tis.Kč oproti roku 2016.

Tržby z prodeje dlouhodobého majetku poklesly na částku 104.251 tis.Kč, což je o 57.797 tis.Kč méně proti roku 2016. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku také poklesla, a to na částku 92.986 tis.Kč, což je o 36.072 tis.Kč méně proti roku 2016. Zisk z prodeje dlouhodobého majetku tak v roce 2017 činil 11.265 tis.Kč.

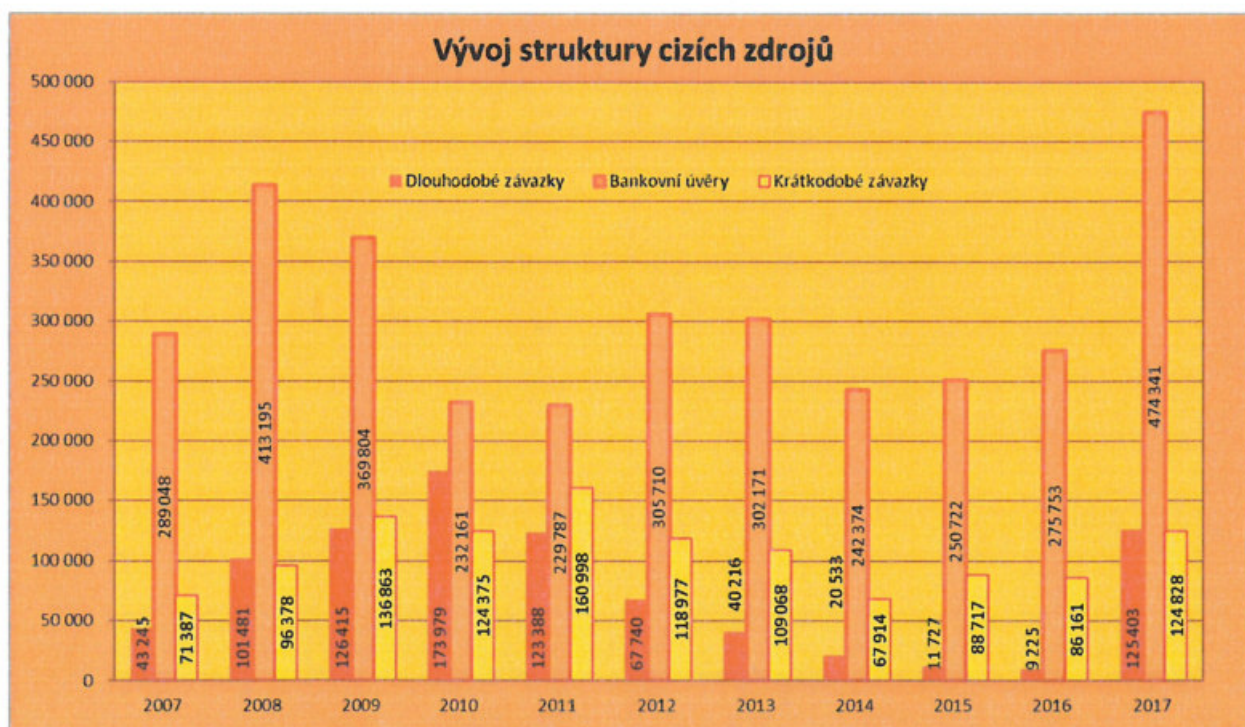
V roce 2017 došlo opět k nárůstu netto hodnoty dlouhodobého majetku, která dosáhla výše 746.997 tis.Kč a zvýšila se tak o 121.899 tis. Kč. V pořizovacích cenách činila hodnota dlouhodobého majetku částku 1.090.900 tis.Kč.



Odepsanost dlouhodobého majetku v roce 2017 se udržela na 32%.



Cizí zdroje výrazně vzrostly o 353.433 tis.Kč oproti roku 2016. Veškeré závazky z bankovních a spotřebitelských úvěrů, včetně jejich příslušenství, jsou řádně spláceny. Bankovní a nebankovní úvěrové instituce vůči naší společnosti neevidovaly k 31.12.2017 žádné pohledávky po lhůtě splatnosti.



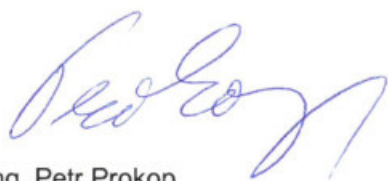
Finanční výsledek hospodaření v roce 2017 byl ztráta 9.340 tis. Kč a proti roku 2016 se ztráta zvýšila o 2.061 tis. Kč.

Vlastní kapitál klesl k 31.12.2017 na 180.636 tis. Kč a i přes zisk roku 2017 poklesl o 205.695 tis. Kč z důvodu výplaty podílů na zisku a záloh na podíly na zisku akcionářům.

V srpnu byla založena dceřiná společnost SPEED LEASE Slovakia s.r.o. ve Slovenské republice s předmětem podnikání poskytování operativního leasingu osobních a užitkových vozidel. Byl zpracován podnikatelský záměr. Dceřiná společnost je ve 100% vlastnictví Společnosti.

Závěrem je třeba říci, že vedení společnosti společně se zaměstnanci společnosti přináší svým akcionářům dlouhodobě významné zhodnocení jejich investice.

Představenstvo společnosti prohlašuje, že výroční zpráva i účetní závěrka byly sestaveny dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a obsahují všechny významné skutečnosti.



Ing. Petr Prokop
Finanční a personální ředitel
Člen představenstva

V Praze dne 01.06.2018

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

SPEED LEASE a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni.....**31.12.2017**.....

(v celých tisících Kč)

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc		IČ							
2017	1	2	6	2	9	1	2	6	9	1

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Benediktská 690/7

Praha 1

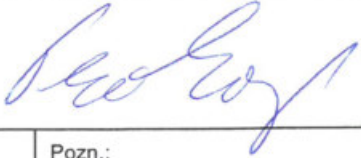
11000

Označení	AKTIVA	řádek	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	1266631	-354193	912438	766219
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	1090900	-343903	746997	625098
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	2168	-1792	376	257
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	2168	-1792	376	257
B.I.2.1.	Software	007	2168	-1792	376	257
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedok.dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouh. nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	1085951	-342111	743840	624711
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	2572	-239	2333	1226
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017	2572	-239	2333	1226
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	1081808	-341872	739936	610930
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný maj. a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	1571	0	1571	12555
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný maj.	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	1571		1571	12555
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	2781	0	2781	130
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	2651		2651	
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovl. nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	130		130	130
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. maj.	036				

Označení	AKTIVA	řádek	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	037	170311	-10290	160021	135350
C.I.	Zásoby	038	0	0	0	600
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3	Výrobky a zboží	041	0	0	0	600
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				600
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	125644	-10290	115354	107888
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	1360	0	1360	927
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	1360	0	1360	927
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	1360		1360	927
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	124284	-10290	113994	106961
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	86006	-10290	75716	67123
C.II.2.2.	Pohledávky- ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	38278	0	38278	39838
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	15878		15878	17193
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	4716		4716	4459
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	16137		16137	10907
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	1547		1547	7279
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky	071	44667		44667	26862
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	2047		2047	1682
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	42620		42620	25180
D.	Časové rozlišení aktiv	074	5420		5420	5771
D.1.	Náklady příštích období	075	3164		3164	4283
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077	2256		2256	1488

Označení	P A S I V A	řádek	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
	PASIVA CELKEM	1	912438	766219
A.	Vlastní kapitál	2	180636	386331
A.I.	Základní kapitál	3	132000	132000
A.I.1.	Základní kapitál	4	132000	132000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	5		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	6		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	7	0	0
A.II.1.	Ážio	8		
A.II.2.	Kapitálové fondy	9	0	0
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	12		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14		
A.III.	Fondy ze zisku	15	0	0
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	16		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	17		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	18	1331	212059
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	19	1331	212059
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	20		
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	21		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	22	47305	42272
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	23		
B.+C.	Cizí zdroje	24	724572	371139
B.	Rezervy	25	0	0
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	26		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	27		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	28		
B.4.	Ostatní rezervy	29		
C.	Závazky	30	724572	371139
C.I.	Dlouhodobé závazky	31	444068	174486
C.I.1.	Vydané dluhopisy	32	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	33		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	34		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	35	318665	165261
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	36		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	37		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	38		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	39		

Označení	PASIVA	řádek	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	40		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	41	17406	9225
C.I.9.	Závazky - ostatní	42	107997	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	43		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	44		
C.I.9.3.	Jiné závazky	45	107997	
C.II.	Krátkodobé závazky	46	280504	196653
C.II.1.	Vydané dluhopisy	47	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	48		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	49		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	50	155676	110492
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	51	10767	5793
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	52	58513	69251
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	53		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	54		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	55		
C.II.8.	Závazky ostatní	56	55548	11117
C.II.8.1	Závazky ke společníkům	57	1896	
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	58		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	59	2316	2221
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	60	967	990
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	61	1013	602
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	62	12261	6726
C.II.8.7.	Jiné závazky	63	37095	578
D.	Časové rozlišení pasiv	64	7230	8749
D.1.	Výdaje příštích období	65	6473	7686
D.2.	Výnosy příštích období	66	757	1063

Sestaveno dne: 20.6.2018 Sestavil: Jiří Bouček Telefon: 266007040 E-mail: jiri.boucek@sixt.cz		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce Petr Prokop 	
Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:	
akciová společnost			

Obsahuje minimální výčet
informací uvedený ve vyhlášce
MF 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

SPEED LEASE a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni..... **31.12.2017**

(v celých tisících Kč)

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc		IČ								
2017	1	2	6	2	9	1	2	6	9	1	

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

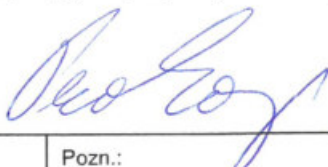
Benediktská 690/7

Praha 1

11000

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	559287	519230
II.	Tržby za prodej zboží	02	25071	17457
A.	Výkonová spotřeba	03	337206	308540
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	24615	17229
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	97641	100347
A.3.	Služby	06	214950	190964
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	52107	47322
D.1.	Mzdové náklady	10	40323	36428
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	11784	10894
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	11215	10311
D.2.2.	Ostatní náklady	13	569	583
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	151313	161211
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	149597	160214
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	149597	160214
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	1716	997
III.	Ostatní provozní výnosy	20	173799	221866
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	104251	162048
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	95	239
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	69453	59579
F.	Ostatní provozní náklady	24	149278	181731
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	92986	129058
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	11998	12747
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F.5.	Jiné provozní náklady	29	44294	39926
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	68253	59749

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	107	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	107	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	373	355
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	373	355
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	7858	6112
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	7858	6112
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	78	30
K.	Ostatní finanční náklady	47	2040	1552
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-9340	-7279
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	58913	52470
L.	Daň z příjmů	50	11608	10198
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	3426	12246
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	8182	-2048
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	47305	42272
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	47305	42272
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	758715	758938

Sestaveno dne: 20.6.2018		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce Petr Prokop 
Sestavil: Jiří Bouček		
Telefon: 266007040		
E-mail: jiri.boucek@sixt.cz		
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Předmět podnikání:	Pozn.:

Přehled o peněžních tocích

za období končící

31.12.2017

Identifikační číslo

629 126 91

v celých tisících Kč

Název a sídlo účetní jednotky

SPEED LEASE a.s.

Benediktská 690/7

PRAHA 1

11000

	Běžné účetní období	Minulé období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	26 862	49 549
A. Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z. Výsledek hospodaření před zdaněním	58 913	52 470
A. 1. Úpravy o nepeněžní operace	150 260	133 978
1. 1. Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	149 597	160 214
2. Změna stavu opravných položek, rezerv	1 716	997
3. Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-11 265	-32 990
4. Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
5. Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	7 485	5 757
6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	2 727	0
A. * Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním, změnami prac.kapitálu a mim.položkami	209 173	186 448
A. 2. Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	158 518	-7 848
2. 1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	5 113	-6 116
2. Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	152 805	-1 132
3. Změna stavu zásob	600	-600
4. Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. ** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	367 691	178 600
A. 3. Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-7 858	-6 112
A. 4. Přijaté úroky	373	355
A. 5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-17 614	-21 479
A. 6. Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0	0
A. 7. Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
A. *** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	342 592	151 364
B. Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1. Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-376 106	-316 130
B. 2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	103 836	162 048
B. 3. Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. *** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-272 270	-154 082
C. Peněžní toky z finančních činností		
C. 1. Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků, které spadají do fin.oblasti	198 587	25 031
C. 2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-251 104	-45 000
2. 1. Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, rezerv.fondu atd.	0	0
2. Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0	0
3. Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
4. Úhrada ztráty společnosti	0	0
5. Přímé platby na vrub fondů	0	0
6. Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	-251 104	-45 000
C. *** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-52 517	-19 969
F. Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	17 805	-22 687
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	44 667	26 862

Sestaveno dne:	20.06.2018	Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:
Sestavil:	Jiří Bouček	ing. Petr Prokop
Telefon:	266007040	
E-mail:	jiri.boucek@sixt.cz	
Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
akciová společnost	Pronájem a leasing automobilů	

Přehled o změnách vlastního kapitálu

ke dni..... 31.12.2017

Rok Měsíc IČ:

2	0	1	7
---	---	---	---

1	2
---	---

6	2	9	1	2	6	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---

Název a sídlo účetní jednotky
SPEED LEASE a.s.

Benediktská 690/7

Praha 1

11000

Označ.	Popis	Současné období	Minulé období
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku		
	1. Počáteční zůstatek	132000	132000
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek	132000	132000
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
C.	Položky ovlivňující základní kapitál se zohledněním ú. 252		
	1. Počáteční zůstatek A. +/- B.	132000	132000
	2. Počáteční zůstatek vl. akcií a vl. obchodních podílů		
	3. Změna stavu účtu 252		
	4. Konečný zůstatek účtu 252		
	5. Konečný zůstatek A. +/- B.	132000	132000
D.	Ážio		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
E.	Rezervní fond		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
F.	Ostatní fondy ze zisku		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		

Označ.	Popis	Současné období	Minulé období
G.	Ostatní kapitálové fondy		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
I.	Zisk minulých účetních období		
	1. Počáteční zůstatek	212059	165222
	2. Zvýšení		46837
	3. Snížení	-210728	
	4. Konečný zůstatek	1331	212059
J.	Ztráta minulých účetních období		
	1. Počáteční zůstatek		
	2. Zvýšení		
	3. Snížení		
	4. Konečný zůstatek		
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	47305	42272
	Celkem		
	1. Počáteční zůstatek	386331	297222
	2. Zvýšení	47305	89109
	3. Snížení	-253000	
	4. Konečný zůstatek	180636	386331

Sestaveno dne: 20.6.2018		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce Petr Prokop 
Sestavil: Jiří Bouček		
Telefon: 266007040		
E-mail: jiri.boucek@sixt.cz		
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Předmět podnikání:	Pozn.:

SPEED LEASE a.s.

Příloha k účetní závěrce za rok 2017



OBSAH:

PREAMBULE:	4
1. OBECNÉ ÚDAJE	4
1.1 ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	4
1.2 PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ	4
1.3 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI	5
1.4 STATUTÁRNÍ ORGÁN K ROZVAHOVÉMU DNI	5
1.5 ZMĚNY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU	5
2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY	5
2.1 ZPŮSOBY OCENĚNÍ A ODEPISOVÁNÍ	5
2.1.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	5
2.1.2 Odpisy dlouhodobého majetku	6
2.1.3 Finanční investice	6
2.1.4 Zásoby	6
2.1.5 Úvěry	6
2.2 ZPŮSOB STANOVENÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK K MAJETKU A REZERV	6
2.2.1 Opravné položky k pohledávkám	7
2.2.2 Rezervy a rezervní fondy	7
2.3 PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	7
2.4 FINANČNÍ PRONÁJEM S NÁSLEDNOU KOUPI NAJATÉ VĚCI	7
2.5 ODLOŽENÁ DAŇ	7
3. ZMĚNA ÚČETNÍCH METOD A POSTUPŮ	8
4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT	8
4.1 DLOUHODOBÝ MAJETEK	8
4.1.1 Dlouhodobý nehmotný majetek	8
4.1.2 Dlouhodobý hmotný majetek	9
4.1.3 Dlouhodobý finanční majetek	9
4.1.4 Majetek neuvedený v rozvaze	10
4.1.5 Majetek najatý formou finančního pronájmu s následnou koupí	10
4.2 ZÁSoby	10
4.3 POHLEDÁVKY	10
4.3.1 Krátkodobé pohledávky	10
4.3.2 Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů	10
4.4 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	11
4.5 PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIVNÍ	11
4.6 VLASTNÍ KAPITÁL	11
4.6.1 Změny vlastního kapitálu	11
4.6.2 Základní kapitál	11
4.6.3 Rozdělení hospodářského výsledku běžného období	11
4.7 ZÁVAZKY	12
4.7.1 Krátkodobé závazky	12
4.7.2 Věková struktura závazků z obchodních vztahů	12
4.7.3 Rozpis závazků sociálního, zdravotního pojištění a daňových nedoplatků	12
4.8 BANKOVNÍ ÚVĚRY A JINÉ PŮJČKY	13
4.8.1 Přijaté úvěry	13
4.8.2 Deriváty	13
4.8.3 Poskytnuté úvěry	13
4.9 PŘECHODNÉ ÚČTY PASIVNÍ	14
4.10 VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI PODLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ	14
4.11 VÝKONOVÁ SPOTŘEBA PODLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ	15
4.12 OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY A VÝNOSY	15
4.13 DAŇ Z PŘÍJMU	16

5.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	16
5.1	OSOBNÍ NÁKLADY A POČET ZAMĚSTNANCŮ	16
6.	VYJÁDŘENÍ O DALŠÍM TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY	17
7.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	17

Preamble:

Údaje k rozvahovému dni 31.12.2017

Název společnosti: **SPEED LEASE a.s.**
Sídlo: **Benediktská 690/7, Staré Město, 110 00 Praha**
Hlavní provozovna: **Jankovcova 1569/2c, Praha 7, 170 00**
Právní forma: **akciová společnost**
IČO: **629 12 691**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 13469.

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1 Založení a charakteristika společnosti

SPEED LEASE a.s. (dále jen "společnost") byla založena zakladatelskou listinou jako společnost s ručením omezeným dne 2. 12. 1994 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 7. 2. 1995.

Společnost má základní kapitál ve výši 132.000.000,- Kč, 132 ks akcií v nominální hodnotě 1.000.000,- Kč.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2017.

Účetním obdobím je kalendářní rok od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce (stav k 31. 12. 2017):

Akcionář/Podílník	% podíl na základním kapitálu
František Pačes	67,42%
FP Private Invest CZ a.s.	32,58%
Celkem	100%

Hlavním předmětem činnosti je pronájem motorových vozidel, který představuje většinu výnosů společnosti.

1.2 Předmět podnikání

V obchodním rejstříku jsou zapsány následující předměty podnikání:

- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
- silniční motorová doprava:
 - vnitrostátní příležitostná osobní,
 - mezinárodní příležitostná osobní,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru.

1.3 Organizační struktura společnosti

Vnitřně je společnost členěna následovně: úsek generálního ředitele, finanční a personální úsek, obchodní úsek RENT, obchodní úsek LEASE, technický a provozní úsek.

1.4 Statutární orgán k rozvahovému dni

Představenstvo:

Předseda představenstva:	František Pačes
Člen představenstva:	Ing. Petr Prokop
Člen představenstva:	Petr Volf

Dozorčí rada:

Člen dozorčí rady:	Ing. Petr Kosmák, Ph.D.
--------------------	-------------------------

1.5 Změny v obchodním rejstříku

V roce 2017 byl snížen počet členů dozorčí rady ze 3 na 1. K žádným dalším změnám v osobách zastoupených ve statutárních orgánech společnosti nedošlo.

2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb. a Českými účetními standardy.

2.1 Způsoby ocenění a odepisování

2.1.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok a dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč. Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet opravek), majetek nově zjištěný v účetnictví (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet opravek) a vklad dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, s výjimkou případů, kdy vklad je oceněn podle společenské smlouvy nebo zakladatelské listiny jinak.

Dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou nižší než 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou nižší než 60 tis. Kč není účtován jako dlouhodobý hmotný majetek a je odepisován do nákladů v případě dlouhodobého nehmotného majetku při pořízení na účet Ostatní služby, a v případě hmotného majetku se účtuje jako o zásobách a o jejich předání do používání se účtuje na účtu Spotřeba materiálu.

Pokud technické zhodnocení převýšilo u jednotlivého hmotného i nehmotného majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

V případě technického zhodnocení hmotného majetku najímaného formou operativního nebo finančního leasingu, kdy je změna pořizovací ceny promítnuta do kalkulace splátek, provede se technické zhodnocení jednotlivě vždy, bez ohledu na výši úhrnné hodnoty v jednom zdaňovacím období.

2.1.2 Odpisy dlouhodobého majetku**Účetní odpisy**

Účetní odpisy jsou účtovány dle životnosti dlouhodobého majetku a jsou uplatňovány v měsíci zařazení majetku do užívání. V měsíci vyřazení majetku se účetní odpis neuplatňuje.

Dlouhodobý majetek	Doba odepisování
Budovy	50 let
Stavby	30 let
Příslušenství k budovám a stavbám	20 let
Samostatné movité věci	3 nebo 5 let
Dopravní prostředky	5,5 – 9 let
Pozemky	neodepisuje se
Software	3 roky

Majetek pořízený formou finančního pronájmu je odepisován u pronajímatele.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Daňové odpisy

Pro účely výpočtu daňových odpisů se postupuje podle zákona o dani z příjmů. Automobily jsou odepisovány rovnoměrně.

2.1.3 Finanční investice

Cenné papíry a majetkové účasti se oceňují pořizovací cenou.

2.1.4 Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady.

2.1.5 Úvěry

Úvěry jsou uvedeny v nominální hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

2.2 Způsob stanovení opravných položek k majetku a rezerv

Opravné položky jsou vytvářeny na základě inventarizace, pokud se prokáže, že ocenění majetku neodpovídá reálnému stavu. Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známá k datu účetní závěrky.

2.2.1 Opravné položky k pohledávkám

Účetní opravné položky

Na základě analýzy věkové struktury pohledávek k 31. 12. 2017 byly vytvořeny účetní a daňové opravné položky k pohledávkám v celkové výši 10 290 tis. Kč, podrobně viz bod 4.3.2.

Na pohledávky po splatnosti více jak jeden rok byly vytvořeny opravné položky ve výši 100 %, na pohledávky více jak půl roku, ale méně než 1 rok byly vytvořeny opravné položky ve výši 50 % a na vybrané pohledávky po splatnosti méně než půl roku byly vytvořeny opravné položky ve výši 100 %. K pohledávkám s pozdější lhůtou splatnosti byly vytvořeny opravné položky s ohledem na míru rizika dle § 7 Zákona o účetnictví. V případě platby, zápočtu či postoupení v roce 2018 opravné položky nebyly tvořeny.

2.2.2 Rezervy a rezervní fondy

O rezervách a rezervních fondech nebylo v roce 2017 účtováno.

2.3 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány denním kurzem České národní banky. S výjimkou účetních operací týkajících se oblasti krátkodobého pronájmu, kdy se používá denní kurz dle bankovního systému OANDA.

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu kursem stanoveným ČNB den před uskutečněním účetního případu.

2.4 Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

První mimořádná splátka (akontace) při finančních pronájmech je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů nebo výnosů dle povahy pronájmu.

2.5 Odložená daň

Výši odvodu daně z příjmů mohou v příštích obdobích ovlivnit následující tituly:

- účetní zůstatková hodnota majetku 742 644 804 Kč,
- daňová zůstatková hodnota majetku 651 033 140 Kč,
- rozdíl zůstatkové hodnoty účetní a daňové u aktivního dlouhodobého majetku k 31.12.2017 činí 91 611 664 Kč (vyšší účetní hodnota).

O odloženém daňovém závazku bylo v roce 2017 účtováno.

Celkový odložený daňový závazek činí 17 406 216 Kč.

3. ZMĚNA ÚČETNÍCH METOD A POSTUPŮ

Od roku 2017 společnost změnila délku odpisů u vozidel poskytnutých na operativní leasing (dále OL) dle následujících pravidel:

S platností od 1. 1. 2017 se stanoví účetní odpisové skupiny vozidel v délce účetních odpisů:

66 měsíců
72 měsíců
78 měsíců
84 měsíců
90 měsíců
96 měsíců
102 měsíců
108 měsíců

Výpočet doby odepisování: $\text{pořizovací cena} / ((\text{pořizovací cena} - \text{zůstatková cena}) / \text{délka OL})$
Zaokrouhluje se vždy nahoru na celé číslo.

Vozidlo se zařadí do odpisové skupiny dle vypočtené doby odepisování:

66 měsíců (do doby odepisování 66 měsíců včetně)
72 měsíců (doba odepisování 67 měsíců - 72 měsíců)
78 měsíců (73 měsíců - 78 měsíců)
84 měsíců (79 měsíců - 84 měsíců)
90 měsíců (85 měsíců - 90 měsíců)
96 měsíců (91 měsíců - 96 měsíců)
102 měsíců (97 měsíců - 102 měsíců)
108 měsíců (více než 102 měsíců)

Tato pravidla se použila u všech vozidel zařazených do majetku 2017 a později.

Přepočítaly se také odpisy vozidel, kde předpokládané ukončení OL je rok 2019 a pozdější bez ohledu na datum pořízení; tzn. u vozidel jimž končí OL 2017 a 2018 se odpisová skupina nezměnila.

V případě změny délky OL v průběhu odepisování se vozidla nepřezazují do jiné odpisové skupiny.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

4.1 Dlouhodobý majetek

4.1.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v rámci dlouhodobého nehmotného majetku:

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Software	1 838	330	0	2 168
Oprávky	1 581	211	0	1 792
Nedokončený DNM	0	330	330	0
Zůstatková hodnota	257	449	330	376

4.1.2 Dlouhodobý hmotný majetek

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v rámci dlouhodobého hmotného majetku:

Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Budovy a haly	1 424	1 148	0	2 572
Stroje a zařízení	5 461	261	55	5 667
Dopravní prostředky	895 886	371 076	190 822	1 076 140
Nedokončený DHM	12 555	361 500	372 484	1 571
Celkem dlouhodobý hmotný majetek	915 326	733 985	563 361	1 085 950

Oprávkky

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Budovy a haly	198	41	0	239
Stroje a zařízení	2 779	553	55	3 277
Dopravní prostředky	287 638	241 779	190 822	338 595
Celkem dlouhodobý hmotný majetek	290 615	242 373	190 877	342 111

Zůstatková hodnota

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Budovy a haly	1 226	2 333
Stroje a zařízení	2 682	2 391
Dopravní prostředky	608 248	737 545
Nedokončený DHM	12 555	1 571
Celkem dlouhodobý hmotný majetek	624 711	743 840

Odpisy dlouhodobého majetku zaúčtované do nákladů činily v roce 2016 160 214 tis. Kč. V roce 2017 dosáhly výše 149 597 tis. Kč

Nedokončený dlouhodobý majetek

Jedná se o vozidla pořízená v roce 2017, ovšem předána klientovi na OL až v roce 2018.

4.1.3 Dlouhodobý finanční majetek

Společnost vlastní 11 ks akcií společnosti Autocorp a.s. v pořizovací hodnotě 130 tis. Kč, nominální hodnota je 110 tis. Kč.

Dále společnost vlastní 100% podíl ve společnosti SPEED LEASE Slovakia s.r.o. v hodnotě 100 tis. EUR.

4.1.4 Majetek neuvedený v rozvaze

Jedná se o drobný hmotný a nehmotný majetek, jehož pořizovací hodnota nepřesáhla 40 tis. Kč resp. 60 tis. Kč. Pořízení drobného hmotného majetku je evidováno na analytickém nákladovém účtu spotřeba materiálu. Hodnota drobného hmotného majetku pořízeného v 2017 činí 74 tis. Kč. Drobný nehmotný majetek pořízen nebyl.

Drobný majetek je dále evidován v mimoúčetní operativní evidenci.

4.1.5 Majetek najatý formou finančního pronájmu s následnou koupí

V roce 2017 společnost neměla žádný majetek najatý formou finančního pronájmu s následnou koupí.

4.2 Zásoby

K 31. 12. 2016 společnost evidovala zásoby v hodnotě 600 tis. Kč. K 31. 12. 2017 společnost neevidovala žádné zásoby.

4.3 Pohledávky**4.3.1 Krátkodobé pohledávky**

(údaje v tis. Kč)

Krátkodobé pohledávky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Z obchodních vztahů (brutto)	75 701	86 006
Poskytnuté zálohy	4 459	4 716
Jiné pohledávky	7 279	1 547
Celkem	87 439	92 269

4.3.2 Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů

(údaje v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Ve splatnosti	Po splatnosti				Celkem
			0 až 180 dní	180 dní až 1 rok	1 až 2 roky	2 a více let	
2016	Krátkodobé	53 136	12 786	1 379	1 873	6 527	75 701
	Daňové opr. pol.	0	0	14	267	6 311	6 592
	Účetní opr. pol.	0	152	540	1 078	216	1 986
2017	Krátkodobé	54 130	22 518	1 320	945	7 093	86 006
	Daňové opr. pol.	0	0	5	877	6 260	7 142
	Účetní opr. pol.	845	764	271	233	1 035	3 148

4.4 Krátkodobý finanční majetek

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Pokladna	290	476
Ceniny	1 392	1 571
Běžné účty	25 180	42 620
Krátkodobý fin. majetek	0	0
Celkem	26 862	44 667

4.5 Přejímné účty aktivní

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Náklady příštích období	4 283	3 164
Příjmy příštích období	1 488	2 256
Dohadné účty aktivní	10 907	16 137
Celkem	16 678	21 557

Náklady příštích období činí zejména náklady na nákup dálničních kupónů pro vozidla (2 389 tis. Kč). Příjmy příštích období činí zejména časové rozlišení příjmu za krátkodobý nájem vozidel (1 533 tis. Kč). Dohadné položky aktivní činí zejména předpokládané náhrady od pojišťovny za škody na majetku (14 064 tis. Kč).

4.6 Vlastní kapitál

4.6.1 Změny vlastního kapitálu

Vlastní kapitál k 31. 12. 2016 ve výši 386 331 tis. Kč se snížil v roce 2017 o 205 695 tis. Kč. Vlastní kapitál tak k 31. 12. 2017 dosáhl kladné výše 180 635 tis. Kč.

4.6.2 Základní kapitál

Základní kapitál činil ke dni 31. 12. 2016 i k 31. 12. 2017 132 000 tis. Kč (viz. Čl. 1.1)

4.6.3 Rozdělení hospodářského výsledku běžného období

V červnu roku 2017 bylo valnou hromadou rozhodnuto o výplatě podílu na zisku roku 2016 ve výši 30 000 tis. Kč. Dividenda byla vyplacena.

V prosinci roku 2017 bylo valnou hromadou rozhodnuto o výplatě zálohy na podíl na zisku z nerozděleného zisku minulých let v hodnotě 223 000 tis. Kč. Část ve výši 220 770 tis. Kč byla v roce 2017 vyplacena. Zbylá část je po odečtení daně vybírané srážkou evidována jako závazek ke společníkům ve výši 1 896 tis. Kč.

O rozdělení hospodářského výsledku roku 2017 nebylo k datu vyhotovení přílohy rozhodnuto. Vedení společnosti navrhne valné hromadě převod zisku roku 2017 na účet nerozdělený zisk minulých let.

4.7 Závazky

4.7.1 Krátkodobé závazky

(údaje v tis. Kč)

Krátkodobé závazky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Z obchodních vztahů	69 251	58 513
Přijaté zálohy	5 793	10 767
Ostatní	123	124
Celkem	75 167	69 404

4.7.2 Věková struktura závazků z obchodních vztahů

(údaje v tis. Kč)

Rok	Ve splatnosti	Po splatnosti			Celkem
		do 180 dní	180 dní až 1 rok	Více než 1 rok	
2016	56 897	12 230	123	1	69 251
2017	42 965	15 528	20	0	58 513

Pozn.: věková struktura závazků z obchodních vztahů je uvedena za účty 321 a 325 tzn. kategorie účtů dodavatelé a ostatní.

4.7.3 Rozpis závazků sociálního, zdravotního pojištění a daňových nedoplatků

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Sociální zabezpečení	586	556
Zdravotní pojištění	404	411
Daň z přidané hodnoty	-9 334	-1 617
Daň z příjmů právnických osob	-7 859	-14 261
Daň ze závislé činnosti	463	461
Srážková daň právnických osob	18	24
Srážková daň fyzických osob	4	334
Silniční daň	117	194
Ostatní daně a poplatky	0	0
Celkem	-15 601	-13 898

4.8 Bankovní úvěry a jiné půjčky

4.8.1 Přijaté úvěry

Celkový stav přijatých bankovních a spotřebitelských úvěrů k 31. 12. 2017:

(údaje v tis. Kč)

Úvěry	Zůstatek k 31.12.2017	Splatné v roce				
		2018	2019	2020	2021	2022
Bankovní	474 340	155 676	135 627	119 963	49 089	13 985
Spotřebitelské	144 968	36 971	40 058	56 522	8 943	2 474
Celkem	619 308	192 647	175 685	176 485	58 032	16 459

Část bankovních úvěrů je úročena fixní úrokovou sazbou s dobou platnosti dle splatnosti příslušné úvěrové tranše. Zbývající část bankovních úvěrů je úročena variabilní sazbou, která může být kdykoliv, podle podmínek na finančních trzích, fixována. Úrokové sazby jsou sjednávány pro každou jednotlivou tranši jednotlivě. Úrokové sazby odpovídají běžným podmínkám na trhu úvěrů. Platby úroků jsou měsíční. Bankovní úvěry jsou použity výhradně na investice.

Zajištění bankovních úvěrů: notářská zástava movitých věcí, vinkulace pojištění zastavených movitých věcí, blanco směnka s vyplňovacím právem směnečným, zástavní právo k pohledávkám, zástava akcií, zástava vkladů, zajišťovací převod vlastnického práva.

Brutto hodnota zástav movitých věcí k 31. 12. 2017 činí 809 883 tis. Kč.

Nebankovní úvěry jsou úročeny fixní sazbou po celou dobu splatnosti. Úrokové sazby odpovídají běžným podmínkám na trhu úvěrů v době sjednání úvěrů. Platby úroků jsou anuitní v měsíčních splátkách společně s jistinou. Nebankovní úvěry jsou použity výhradně na investice.

Brutto hodnota zástav k 31. 12. 2017 činí 140 708 tis. Kč.

Zajištění nebankovních úvěrů: notářská zástava movitých věcí, vinkulace pojištění financovaných movitých věcí.

Stav bankovních úvěrů k 31. 12. 2017:

Raiffeisenbank a.s.	247 229 tis. Kč
Oberbank AG	227 111 tis. Kč

Stav spotřebitelských úvěrů k 31. 12. 2017:

Škofin s.r.o.	144 968 tis. Kč
---------------	-----------------

4.8.2 Deriváty

V roce 2017 společnost o derivátech neúčtovala.

4.8.3 Poskytnuté úvěry

Celkový stav poskytnutých spotřebitelských úvěrů k 31. 12. 2017:

(údaje v tis. Kč)

Úvěry	Zůstatek k 31.12.2017	Splatné v roce				
		2018	2019	2020	2021	2022
Spotřebitelské	2 120	759	594	278	292	197

Úvěry jsou poskytnuty na dopravní prostředky, jsou měsíčně spláceny a zajištěny zajišťovacím převodem vlastnického práva k předmětu, který je úvěrem financován a vinkulací pojistného plnění.

4.9 Přechodné účty pasivní

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Výdaje příštích období	7 686	6 473
Výnosy příštích období	1 063	757
Dohadné účty pasivní	6 726	12 261
Celkem	15 475	19 491

Výdaje příštích období činí zejména franchisingové poplatky za rok 2017 placené v roce 2017 (7 017 tis. Kč).
 Výnosy příštích období činí zejména časové rozlišení mimořádných splátek z poskytnutých OL (757 tis. Kč).
 Dohadné účty pasivní činí zejména servisní náklady vozidel OL (12 061 tis. Kč).

4.10 Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Tržby FL	0	0
Tržby OL	376 383	403 377
Tržby RENT	133 871	143 868
Tržby za zboží	17 457	25 071
Tržby za ostatní služby	8 976	12 042
Celkem	536 687	584 358

4.11 Výkonová spotřeba podle hlavních činností

(údaje v tis. Kč)

Spotřeba materiálu a energie	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Spotřeba materiálu	525	522
Spotřeba pohonných hmot	99 276	96 738
Spotřeba energie	546	381
Celkem spotřeba materiálu a energie	100 347	97 641

Služby	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Opravy vozidel	91 888	105 339
Opravy ostatní	146	94
Nájemné	39 243	42 649
Licence	6 310	7 018
Provize	5 464	7 077
Propagace	27 179	29 007
Provozní režie	6 798	8 149
Ostatní	13 936	15 617
Celkem služby	190 964	214 950

4.12 Ostatní provozní náklady a výnosy

Ostatní provozní náklady činí zejména pojištění vozidel ve výši 36 998 tis. Kč a provize z krátkodobých nájmu 4 263 tis. Kč. Celkový stav ostatních provozních nákladů k 31. 12. 2017 byl 44 294 tis. Kč.

Ostatní provozní výnosy činí zejména náhrady škod z pojištění vozidel ve výši 49 047 tis. Kč a množstevní bonusy za servis vozidel ve výši 8 870 tis. Kč. Celkový stav ostatních provozních výnosů k 31.12.2017 byl 69 453 tis. Kč.

4.13 Daň z příjmu

(údaje v tis. Kč)

	2016	2017
Hospodářský výsledek před zdaněním	52 470	58 913
Připočitatelné položky	43 656	19 961
Odpočitatelné položky	31 543	61 097
Odečet daňové ztráty	0	0
Základ daně	64 583	17 777
Daňová povinnost	12 271	3 378
Daň placená v zahraničí	25	25
Placené zálohy na daň z příjmů	20 056	17 614
Přeplatek daně z příjmů	7 810	14 261
Závazek z daně z příjmů	0	0

5. ZAMĚŠTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

5.1 Osobní náklady a počet zaměstnanců

(údaje v tis. Kč)

2016	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	52	24 333	7 559	513	32 405
Vedení společnosti	5	12 095	2 752	70	14 917
Celkem	57	36 428	10 311	583	47 322
z toho odměny členům statutárních orgánů		7 008			

2017	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	54	26 375	8 267	500	35 142
Vedení společnosti	5	13 948	2 948	69	16 965
Celkem	59	40 323	11 215	569	52 107
z toho odměny členům statutárních orgánů		7 125			

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků (bez zaměstnanců ve vynětí).
Vedení společnosti nebyly v letech 2016 a 2017 poskytnuty půjčky ani jiná plnění.

6. VYJÁDŘENÍ O DALŠÍM TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

V roce 2017 bylo dosaženo zisku před zdaněním ve výši 58 913 tis. Kč.
Vedení společnosti předpokládá v následujících letech trvalé a každoroční dosahování zisku.

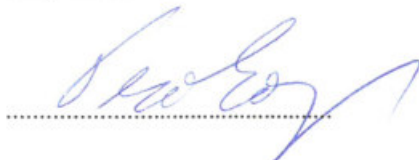
7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Dne 1. 4. 2018 nastala změna sídla společnosti:

Benediktská 690/7, Staré Město, 110 00 Praha.

Dne: 20. 06. 2018

Podpis statutárního orgánu



jméno, funkce

Ing. Petr Prokop, člen představenstva,
finanční a personální ředitel

